



FACIL-IMMO

143 000 €

200 m²

7 pièces

Sarrebourg



Vendu

Référence VM612, Mandat N°592 9 km Sarrebourg sur la commune de Kerprich aux bois,
Grande maison de 200 m² comprenant : salon -séjour de 50 m² donnant sur terrasse, cuisine équipée neuve, 1 chambre, wc.
Etage : palier, 3 chambres dont une suite parentale avec terrasse et salle de bains privative et wc, salle d'eau, wc.
Garage, cave, dépendances, combles aménageables, le tout sur un beau terrain clos sans vis-à-vis.

Mandat N° 592. Honoraires inclus de 5.93% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 135 000 €. Nos honoraires : <http://www.facil-immo.com/honoraires>

Description des annexes - dépendance : 200 m²



FACIL-IMMO
23, rue de la Gare
57400 Sarrebourg
09 51 50 29 02

Surface	200.00 m ²
Séjour	50 m ²
Superficie du terrain	916 m ²
Pièces	7
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	3
État général	En bon état
Vue	Campagne
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Equippée, Indépendante
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	472 €/an
Emissions GES	F
Consommations énergétiques	D



Floriant GONDRY
floriant.gondry@facil-immo.com
Agent commercial
N° RSAC R.S.A.C.METZ TI 825
058 928
07 83 83 92 41



Sarl au capital de 10 000 € • SIRET 81154316300019 • TVA FR8381153416300027 • Carte pro CPI 5706 2018 000 033 316 délivrée par Préfecture de Moselle • Caisse de garantie GALIAN 89, rue de la Boetie d'un montant de 120 000 € avec maniemment de fonds • N° RCP 120137405 auprès de GALIAN 89, rue de la Boetie • Médiateur de la consommation : ANM Conso situé à 62, rue Tiquetonne 75002 PARIS , site : [www .anm-conso.com](http://www.anm-conso.com)
Document non contractuel