



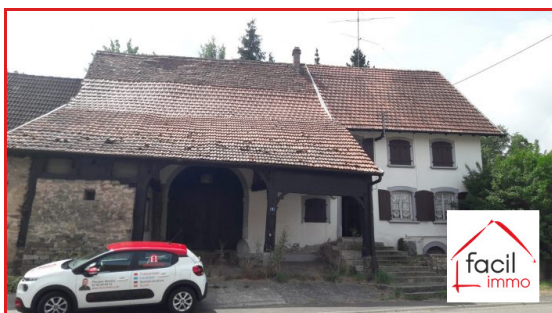
au calme

75 600 €

145 m²

6 pièces

Durstel



Baisse de prix

Référence VM620, Mandat N°695 Durstel, ferme à rénover comprenant : entrée, salon-séjour, cuisine, salle de bains, wc.

Étage : 4 chambres, bureau, wc.

Cave, garage, dépendances, terrasse, terrain 14 ares.

Mandat N° 695. Honoraires inclus de 8% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 70 000 €. DPE vierge Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/facil/honoraires>

Les points forts :

- terrasse Sud

Surface	145.00 m ²
Séjour	35 m ²
Superficie du terrain	14 a
Pièces	6
Chambres	5 dont 2 en enfilades
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1800
État général	A rénover
Vue	Verdure
Exposition	Sud-Ouest
Bois	
Chauffage	Climatisation
Électrique	
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	3
Stationnement ext.	3



FACIL-IMMO

23, rue de la Gare
57400 Sarrebourg
09 51 50 29 02



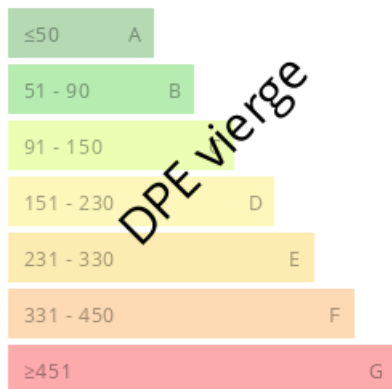
Floriant GONDRY

floriant.gondry@facil-immo.com
Agent commercial
RSAC 825058928
RCP VD7.000.002 / AC107009
07 83 83 92 41



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)